



Оренбургский шпалопропиточный завод – филиал Акционерного общества «ТрансВудСервис»

**Российская федерация, Оренбургская область, г.Оренбург, пр. Братьев
Коростылевых, 60а.**

Москва, 2018



Описание площадки

Оренбургский ШПЗ располагается по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, пр. Братьев Коростылевых, № 60а.

Земельный участок шпалопропиточного завода расположен в северо-западной части Оренбурга в зоне промышленной застройки.

Имущественный комплекс расположен на земельном участке в полосе отвода железной дороги, используемом АО «ТВС» на правах субаренды. Арендодателем выступает ОАО «РЖД» в лице своего филиала – Южно-Уральской железной дороги, который владеет в свою очередь данным земельным участком на основании долгосрочного договора аренды, заключенного с территориальным Управлением Росимущества по Оренбургской области, *железнодорожные пути находятся в собственности ОАО «РЖД»*

Завод основан в 1907 году.

Площадь, занимаемая заводом, составляет 175 070 м², имеются заводские подъездные железнодорожные пути широкой колеи, полная длина которых составляет 7186 м.

Фактическая мощность –100 тыс. м³ , пропитанной древесины в год.





На территории завода, которая полностью ограждена ж.б. забором, расположены:

1. Склад сырья на 400 тыс. шт. шпал и склад готовой продукции на 15 тыс. шт. шпал, склады оборудованы: крановыми, подъездными ж. д. путями широкой, узкой колеи и совмещённые.

На заводе имеются: козловые краны - 9 ед., стреловой кран на ж.д. ходу -1 ед., автомобильный кран – 1 ед.

2. В здании цеха пропитки расположено основное технологическое оборудование для пропитки древесины: 4 автоклава – пропиточные цилиндры (1959,1961,1985,1989 г.в.), 4 маневровых цилиндра (1962,1963,1969,1970 г.в.), 3 мерника (1967г.в.), 4 компрессора (202ВП10/8 -2 ед.-1974г.в., ВП2-20\9-1ед.-1983г.в., ВП2-10/9ухп4-1ед.-1983г.в.), 2 вакуумных машины (ВВН-1-12 - 1 ед. -1984 г.в., ВВН1-25 -1 ед.-1985 г.в.), воздухохборники –4 ед..





3. Котельная работает на природном газе, производительность котельной 13 Гкал/ч., в котельной установлено: 2 паровых котла марки ДКВР 6,5-13 -1966 и 1983 г.в. с экономайзерами ВЭ-V11-12П-1966г.в., ЭП-2-236-1978 г.в. и ДКВР10-13 -1978 г.в., с экономайзерами ЭП-1- 330 1978г.в.
4. Водонапорная башня емкость 20м³ запитана 1-м глубинным насосом.
5. Комплекс водоочистных сооружений.





6. Комплекс противопожарного водопровода.
7. Система автоматического пено-пожаротушения .
8. Механические мастерские располагают необходимыми станками и инструментами для текущего ремонта технологического оборудования завода.
9. Трансформаторная подстанция: ТП №1203 – 2 трансформатора по 400 кВА.
10. Емкости – хранения антисептика металлические наземные – РВС-700- 1960г – 1 ед., РВС-1000-1990г.в. -1ед. РВС-2000 -2 ед. 1961 и 1972 г.в.
11. Технологические пути узкой колеи, полная длина которых составляет - 3,25 км.
12. Собственная артезианская скважина.

